

Stadt Torgelow

Niederschrift

20. Sitzung der Stadtvertretung

Sitzungstermin:	Dienstag, 19.03.2024
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	19:18 Uhr
Ort, Raum:	Ueckersaal, Bahnhofstraße 2, 17358 Torgelow

Anwesend

Vorsitz
Heike Runge

Mitglieder
Hartmut Altermann
Gerald Beckert
Michael Blaha
Tanja Dittmann
Mario Dörner
Katja Gottschalk
Jörg-Dieter Kerkhoff
Gerhard Konstantin
Matthias Krins
Marlies Peeger
Dan Schünemann
Manfred Tank
Antje Varamann

Verwaltung
Marina Gajewi
Christian Mielke
Kai Mosler
Toni Port

Abwesend

<u>Mitglieder</u>	
Frank Barholz	entschuldigt
Christian Hiersche	entschuldigt
Markus Lehmann	entschuldigt
Petra Müller	entschuldigt
Herbert Runge	entschuldigt

Gäste:

Frau Gaul, Eigenbetrieb „Wohnungswirtschaft Torgelow“
Herr Gutgesell, Eigenbetrieb „Abwasserbetrieb Torgelow“
Herr Cornelius, Gemeindeführer
Herr Henkel, Firma 13°
Herr Kruse, Vertreter der Presse
Herr Petzel, OV Holländerei
Ehrenamtspreisträger (Frau Stock, Herr Bauer, Herr Vieweg, Herr Kliewe)
sachkundige Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde 17:00 bis 17:30 Uhr
3. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.12.2023
5. Bericht der Bürgermeisterin über die Beschlüsse der Hauptausschusssitzung am 28.02.2024, die nicht Gegenstand der heutigen Sitzung sind, Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung vom 06.12.2023 und wichtige Angelegenheiten der Stadt Torgelow
6. Übergabe des Ehrenamtspreises für außerordentliches ehrenamtliches Engagement
7. Bericht der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Torgelow über die Arbeit im Jahr 2023
zu Gast: Herr Cornelius, Gemeindeführer
8. Kommunale Wärmeplanung
zu Gast: Herr Gutgesell, Geschäftsführer Stadtwerke Torgelow GmbH
9. **00-20-077-2024**
Jahresabschluss 2022 Eigenbetrieb „Abwasserbetrieb Torgelow" - Feststellung

10. **00-20-078-2024**
Jahresabschluss 2022 Eigenbetrieb „Abwasserbetrieb Torgelow" - Entlastung
11. **00-20-079-2024**
Jahresabschluss 2022 Eigenbetrieb „Wohnungswirtschaft Torgelow" -
Feststellung
12. **00-20-080-2024**
Jahresabschluss 2022 Eigenbetrieb „Wohnungswirtschaft Torgelow" - Entlastung
13. **00-10-087-2024**
Jahresabschluss 2018 der Stadt Torgelow - Feststellung
14. **00-10-086-2024**
Jahresabschluss 2018 der Stadt Torgelow - Entlastung
15. **00-60-090-2024**
Bebauungsplan Nr. 42/2022 „Wohnen Hundsberg Süd“ der Stadt Torgelow – 3.
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss sowie Umstellung auf das Normalverfahren
mit Umweltprüfung
16. **00-60-076-2024**
Bebauungsplan Nr. 44/2022 „Stellplatzanlage Lindenstraße“ der Stadt Torgelow
öffentliche Auslegung des Entwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
17. **00-60-084-2024**
Errichtung eines Erweiterungsbaus für die Pestalozzi-Grundschule
18. **00-30-085-2024**
Satzung zur 4. Änderung der Gebührensatzung der Freiwilligen Feuerwehr
19. **00-30-088-2024**
Zahlung einer Aufwandsentschädigung für Funktionsträger der Freiwilligen
Feuerwehr der Stadt Torgelow
20. **00-30-094-2024**
Übertragung einer Schulträgeraufgabe auf das Amt Torgelow-Ferdinandshof
21. Anfragen und Mitteilungen öffentlicher Teil

Nichtöffentlicher Teil

22. Vorstellung der entwickelten Stadtmarke für Torgelow durch das Büro 13° aus
Neubrandenburg
Zu Gast: Herr Henkel

23. Anfragen und Mitteilungen nichtöffentlicher Teil
24. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende, **Frau Runge** eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Von 20 Mitgliedern sind 14 anwesend. Herr Barholz, Herr Hiersche, Herr Lehmann, Frau Müller, Herr Runge fehlen entschuldigt. Frau Schulz fehlt unentschuldigt. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

2. Einwohnerfragestunde 17:00 bis 17:30 Uhr

Es gibt keine Wortmeldungen.

3. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit Antrag der Verwaltung um nachstehenden Punkt erweitert.

Drucksache 00-30-094-2024

Übertragung einer Schulträgeraufgabe auf das Amt Torgelow-Ferdinandshof

Der Erweiterung der Tagesordnung wird einstimmig, mit 14 Ja-Simmen zugestimmt.

Herr Krins fragt an, weshalb der Tagesordnungspunkt 22 „Vorstellung der entwickelten Stadtmarke für Torgelow durch das Büro 13° aus Neubrandenburg“ im nichtöffentlichen Teil der Sitzung erfolgt.

Frau Pukallus erklärt, dass die Vorstellung der Stadtmarke vorerst nur für die Stadtvertreter ist. Die Lizenzierung steht noch aus.

In den Workshops bzw. der Besichtigung der Stadt haben sich die Vertreter der Firma einen persönlichen Eindruck über unsere Stadt machen können. Zum Workshop wurden die Stadtpräsidentin, alle Fraktionsvorsitzenden, die Mitglieder des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt, des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur und Sport, des Kinder- und Jugendbeirates sowie die Amtsleiter geladen. In einem sehr interessanten Austausch, über Generationen hinaus, wurde deutlich, warum leben die Menschen gerne in Torgelow, wofür steht die Stadt, was macht sie einzigartig. Die Vorstellung dient nur zur Information und ist keine Beschlussfassung.

Herr Krins merkt an, dass es laut KV M-V im konkreten Fall keinen Grund gibt, die Öffentlichkeit vom Tagesordnungspunkt 22 auszuschließen. Die vorgetragene Begründung rechtfertigt das nicht. Daher stimmt er der Tagesordnung nicht zu.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
-	X	13	1	0	-	X
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.12.2023

Die Niederschrift der Sitzung vom 06.12.2023 wird einstimmig gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	13	0	1	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

5. Bericht der Bürgermeisterin über die Beschlüsse der Hauptausschusssitzung am 28.02.2024, die nicht Gegenstand der heutigen Sitzung sind, Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung vom 06.12.2023 und wichtige Angelegenheiten der Stadt Torgelow**Beschlüsse der Hauptausschusssitzung vom 28.02.2024**

1. 00-20-082-2024
Umschuldung eines Kommunaldarlehens für den Eigenbetrieb
"Wohnungswirtschaft Torgelow"
2. 00-10-083-2024
Gasliefervertrag für 2025
3. 00-00-089-2024
Kommunale Konfliktberatung - Kooperationsvertrag

Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung vom 06.12.2023

1. 00-60-064-2023
1. Änderung des städtebaulichen Vertrages nach § 11 BauGB zum Bebauungsplan
Nr. 42/2022 "Wohnen Hundsberg Süd"
2. 00-60-066-2023
Stromliefervertrag für 2024 und 2025 mit Verlängerungsoption

Frau Pukallus hält ihren Bericht über wichtige Angelegenheiten der Stadt Torgelow.

Der mit dem eGo-M-V abzuschließende EVB-IT Vertrag liegt in der Verwaltung vor und es ist eine Übertragung von Schulträgeraufgaben an das Amt erforderlich ist. Nach Unterzeichnung des Vertrages können die Endgeräte im Rahmen des Digitalpaktes abgerufen werden. Die Zuwendungsbescheide für die Schulen liegen in der Verwaltung vor.

In der Pestalozzi-Grundschule sind die Elektroarbeiten für den Digitalpakt abgeschlossen. Die Bauabnahme wird am 20.03.2024 erfolgen.

In der Regionalen Schule „Albert Einstein“ sind die baulichen Maßnahmen für das Chemiekabinett abgeschlossen worden. Die Möbel zur Ausstattung des Chemiekabinettes werden in den nächsten Tagen geliefert.

Inzwischen wurde das Los 01 Fahrgestell für das HLF 20 (Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug) neu ausgeschrieben. Der einzige Bieter ist nach der 1. Ausschreibung vom Auftrag zurückgetreten. Im Rahmen der neuen europaweiten Ausschreibung wurde der Auftrag erfolgreich vergeben und durch den neuen Auftragnehmer bereits bestätigt. Die Auftragssumme beläuft sich auf 123.926,60 € brutto. Mit der Lieferung des Fahrzeuges wird Ende 2025 / Anfang 2026 gerechnet.

Am 26.02.2024 erfolgte die Vorstellung des Projektes „Mobilitätszentrale im Bahnhof Torgelow“ beim Vergaberat für die Fördermittel des Fonds für Vorpommern und das östliche Mecklenburg. Der Rat hat einstimmig für die Bewilligung von 120.000,00 € votiert.

Die Finanzierung der geschätzten Baukosten in Höhe von 5.081.972,88 € ist wie folgt gesichert:

3.374.000,00 € Bewilligte Zuwendung Ländliche GestaltungsRäume
550.000,00 € SBZ nach § 25 FAG Solidaritätspauschale

In der Stadt Torgelow befindet sich eine Gemeinschaftsunterkunft zur Unterbringung von Schutzsuchenden in Trägerschaft des Landkreises Vorpommern-Greifswald.

Mit Schreiben vom 14.07.2023 wurde durch das Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung M-V über die Gewährung von Solidaritätspauschale informiert. Das Vorhaben Mobilitätszentrale wurde entsprechend angemeldet.

120.000,00 € Antrag Fonds für Vorpommern und das südliche Mecklenburg
1.037.972,88 € Eigenmittel Stadt Torgelow
5.081.972,88 €

Am 12.02.2024 fand mit der BIG Städtebau GmbH eine Beratung zur Fortschreibung des ISEK (integriertes Stadtentwicklungskonzept) statt. Frau Pukallus erklärt den Prozess der Fortschreibung und zeigt die notwendige Beteiligung auf.

	Feb. 24	März 24	April 24	Mai 24	Juni 24	Juli 24	Aug. 24	Sept. 24	Okt. 24	Nov. 24	Dez. 24
Bestandsanalyse											
Analyse und Bewertung der versch. Themen	■	■			■						
Stärken-Schwächen-Chancen-Risiken-Analyse			■	■	■	■					
Konzeptentwicklung											
Schwerpunktgebiete der Stadtentwicklung				■	■	■	■				
Stand der Zielerreichung der 2. ISEK-Fortschreibung 2012					■	■	■	■			
Ziel- und Maßnahmenkonzept der 3. ISEK-Fortschreibung					■	■	■	■	■		
Umsetzungsstrategien inkl. Kosten-/Finanzierungsübersicht							■	■	■	■	
Kommunikation und Beteiligung											
Abstimmung Kommune	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Lenkungsgruppe (Ende April, Anfang September)			■	■				■			
Beteiligung Öffentlichkeit (Befragung (Mai) und Information (Sept))			■	■				■	■		
Gruppengespräche (Wohnen, Soziales, Schulen)			■	■	■						
Experteninterviews			■	■	■	■	■	■	■		
Vorentwurf Bericht					■	■	■	■	■	■	
Überarbeitung Bericht								■	■	■	■
Gremieninformation								●			
Beschluss (+empfehlung) ISEK-Fortschreibung								●			●

Es wird eine Lenkungsgruppe gebildet, die sich aus Mitarbeitern der Verwaltung, den Mitgliedern des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt und den Fraktionsvorsitzenden zusammensetzt. Die Sitzungen sind für Ende April und Anfang September 2024 geplant. Im Mai 2024 erfolgt die Öffentlichkeitsbeteiligung durch eine Befragung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt und im September durch eine Informationsveranstaltung in Präsenz.

Die Exponate im Kreisverkehr an der Bibliothek wurden überarbeitet. Im Formkasten soll eine Hinweistafel zur Gießerei-Ausstellung „Das Feuer der Generationen“ im Faktorhaus am Hüttenwerkplatz angebracht werden.

Für den Kreisverkehr „Wohnanlage Alte Post“ wurden 4 weitere Strahler für die Beleuchtung des Unterschiefes eingebaut. Somit ist die Kubatur der Kogge in den Nachtstunden zu erkennen.

Für den 3. Bauabschnitt der Ueckermünder Straße ist der E 6.3 Antrag nach Städtebaurichtlinie in Vorbereitung. Der Straßenraum vom Kaufhaus Henwi bis zur Einmündung Dornbergstraße inklusive der Fläche zwischen der Bahnhofstraße und Ueckermünder Straße ist zu gestalten.

Für die Baumaßnahme in der Pestalozzistraße ist von der BIG-Städtebau GmbH der Antrag E 6.3 vorzubereiten. Die Baumaßnahme beinhaltet den Abschnitt von der Goethestraße bis zur Espelkamper Straße und wird in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken Torgelow GmbH durchgeführt.

Gemeinsam mit Herrn Jacobi und Herrn Lehmann wurde in der Partnerstadt Kamien Pomorski ein Loi (Letter of intent) durch die Bürgermeister zur Bekräftigung der partnerschaftlichen Zusammenarbeit unterzeichnet. Herr Lehmann, Geschäftsführer mele® GmbH hat vor Ort die Absichtserklärung für eine Entwicklung einer Biogasanlage unterzeichnet.

Die Kulturabteilung ist gegenwärtig bei der Planung des Brückenfestes und der 60. Torgelower Festtage.

Am 13.04.2024 findet wieder der Frühjahrsputz statt. Beginn ist 09:00 Uhr im Innenhof des Rathauses.

Am Wochenende gab es wieder Vorfälle von Vandalismus. Die Scheiben der Schaukästen an der Villa und am Schülerfreizeitzentrum sind zerschlagen worden.

Der Verwaltung liegt eine Einladung aus Espelkamp zur Jubiläumsfeier „75 Jahre Espelkamp“ vor. Die Feierlichkeiten finden zwischen dem 03. und 05.10.2024 statt.

6. Übergabe des Ehrenamtspreises für außerordentliches ehrenamtliches Engagement

Die Bürgermeisterin, Frau Pukallus und die Präsidentin der Stadtvertretung, Frau Runge überreichen nach Vorlesen der Laudationen durch Frau Pukallus den Ehrenamtspreis der Bürgermeisterin 2023 an folgende ehrenamtliche Vereinsmitglieder.

1. Frau Verona Stock, vorgeschlagen durch den Verein „Windflüchter e. V.“
2. Herr Norbert Bauer, vorgeschlagen durch den SAV Torgelow, Sportabt. Schach
3. Herr Max Kliewe, vorgeschlagen durch den Dento-Karate-Do-Shoryukan e. V.
4. Herr Andreas Vieweig, vorgeschlagen durch den Traditionsschiffverein „UCRA – Die Pommernkogge e. V.“

7. Bericht der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Torgelow über die Arbeit im Jahr 2023 zu Gast: Herr Cornelius, Gemeindeführer

Frau Runge übergibt Herrn Cornelius, Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Torgelow das Wort.

Anhand einer PowerPoint-Präsentation hält er den Jahresbericht 2023.

Zusammenfassung:

Anzahl der Mitglieder:	168 davon:
	<ul style="list-style-type: none">• 121 Mitglieder der Ortswehr Torgelow• 47 Mitglieder der Ortswehr Holländerei
Durchschnittsalter:	43,6 Jahre
Anzahl der Einsätze:	113 davon:
	<ul style="list-style-type: none">• 28 Brände• 65 Technische Hilfeleistungen
Durchschnittsalter der Fahrzeuge:	12 Jahre

Jeden Mittwoch erfolgt die allgemeine Dienstausbildung im Feuerwehrgerätehaus in Torgelow. Zusätzlich gab es Lehrgänge in der Landesschule für Brand- und Katastrophenschutz in Malchow und beim Kreisfeuerwehrverband Vorpommern-Greifswald.

Die Feuerwehr bedankt sich mit der traditionellen Weihnachtstour am Heiligabend für die Anerkennung in der Bevölkerung.

8. Kommunale Wärmeplanung zu Gast: Herr Gutgesell, Geschäftsführer Stadtwerke Torgelow GmbH

Frau Runge erteilt Herrn Gutgesell, Geschäftsführer Stadtwerke Torgelow GmbH das Wort.

Die Kommunale Wärmeplanung ist ein komplexes Thema.

Auf Grund des Klimaschutzes wurde durch den Bundestag entschieden, dass bis zum Jahr 2045 der Ausstieg aus der Erdgasversorgung erfolgen soll und nur noch erneuerbare Energiequellen genutzt werden sollen.

Im Bereich der Stromversorgung ist die Dekarbonisierung (= das Ersetzen von fossilen Brennstoffen durch erneuerbare Energiequellen) weit vorangeschritten. Im Bereich der Wärmeversorgung ist die Dekarbonisierung noch in den Anfängen.

Die Kommunale Wärmeplanung ist in Verbindung mit dem GEG (Gebäudeenergiegesetz) zu betrachten. Das heißt, dass der Bürger im Falle einer defekten Gasheizung zwei Wahlmöglichkeiten hat:

1. Wärmepumpe
2. Fernwärme.

Die Bürger haben die Vorgaben des GEG zu erfüllen. Ist im Stadtbereich der Fernwärmeausbau geplant und der Bürger entscheidet sich für die Nutzung der Fernwärme, so sind die Vorgaben erfüllt. Dabei ist es irrelevant, ob die Fernwärme dabei bereits dekarbonisiert ist.

Die Stadtwerke haben bei der Kommunalen Wärmeplanung folgende Fragen zu klären:

1. Wie schnell ist der Ausbau möglich?
2. Welche Energiedichte liegt vor?
3. Welche Trassenlänge ist vorhanden bzw. notwendig?
4. Wie wirtschaftlich ist der Ausbau des Fernwärmenetzes?
5. Für welchen Wärmekreis kann Fernwärme geliefert werden?

Weiterhin ist zu klären, in welchen Stadtgebieten Fernwärme ausgebaut werden kann. Die Stadt Torgelow kann nicht vollständig mit Fernwärme versorgt werden. In diesem Fall müssen sich die Bürger für Alternativen zur Fernwärme entscheiden, die im GEG geregelt sind.

Die Fernwärmeversorgung ist nicht so günstig wie die Gasversorgung. Die teuerste Variante ist, das Stromnetz für die Wärmepumpen und das Fernwärmenetz parallel zu nutzen.

Der Gashandel wird in den nächsten Jahren reduziert werden. Damit sinken die Erträge der Gasversorger. Im Rahmen der Konnexität soll eine 100-prozentige Finanzierung durch das Land erfolgen für die Erstellung der städtischen Wärmeplanung.

9. 00-20-077-2024 Jahresabschluss 2022 Eigenbetrieb „Abwasserbetrieb Torgelow“ - Feststellung

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 19.03.2024 den Jahresabschluss zum 31.12.2022 und den Lagebericht für das Wirtschaftsjahr 2022 des Eigenbetriebes „Abwasserbetrieb Torgelow“ mit folgenden Daten festzustellen:

- o Aktiva und Passiva weisen eine Summe von 15.760.080,71 € aus.
- o Die Gewinn- und Verlustrechnung weist einen Jahresgewinn von 229.965,29 € aus, der in Höhe von 190.000,00 € an die Stadt Torgelow ausgeschüttet und in Höhe von 39.965,29 € auf neue Rechnung vorgetragen wird.

Besondere Maßnahmen in Auswertung des Jahresabschlusses sind nicht zu ergreifen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

10. 00-20-078-2024 Jahresabschluss 2022 Eigenbetrieb „Abwasserbetrieb Torgelow“ -

Entlastung

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow entlastet in ihrer Sitzung am 19.03.2024 den Betriebsleiter des Eigenbetriebes „Abwasserbetrieb Torgelow“ für das Wirtschaftsjahr 2022.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0

11. 00-20-079-2024 Jahresabschluss 2022 Eigenbetrieb „Wohnungswirtschaft Torgelow“ - Feststellung

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 19.03.2024 den Jahresabschluss zum 31.12.2022 und den Lagebericht für das Wirtschaftsjahr 2022 des Eigenbetriebes „Wohnungswirtschaft Torgelow“ mit folgenden Daten festzustellen:

- o Aktiva und Passiva weisen eine Summe von 19.554.610,51 € aus.
- o Die Gewinn- und Verlustrechnung weist einen Jahresgewinn von 131.947,84 € aus, der auf neue Rechnung vorgetragen wird.

Besondere Maßnahmen in Auswertung des Jahresabschlusses sind nicht zu ergreifen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0

12. 00-20-080-2024 Jahresabschluss 2022 Eigenbetrieb „Wohnungswirtschaft Torgelow“ - Entlastung

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow entlastet in ihrer Sitzung am 19.03.2024 die Betriebsleiterin des Eigenbetriebes „Wohnungswirtschaft Torgelow“ für das Wirtschaftsjahr 2022.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0

**13. 00-10-087-2024
Jahresabschluss 2018 der Stadt Torgelow - Feststellung**

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow stellt in ihrer Sitzung am 19.03.2024 den vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss der Stadt Torgelow zum 31.12.2018 i. d. F. vom 26.01.2024 fest.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0

**14. 00-10-086-2024
Jahresabschluss 2018 der Stadt Torgelow - Entlastung**

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow entlastet in ihrer Sitzung am 19.03.2024 die Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2018.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0

**15. 00-60-090-2024
Bebauungsplan Nr. 42/2022 „Wohnen Hundsberg Süd“ der Stadt Torgelow - 3. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss sowie Umstellung auf das Normalverfahren mit Umweltprüfung**

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung billigt in ihrer Sitzung am 19.03.2024 den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 42/2022 „Wohnen Hundsberg Süd“ und der Begründung mit Umweltbericht und Artenschutzfachbeitrag für das Gebiet östlich der Straße Holländerei im Süden von Hundsberg.
2. Aufgrund des Urteils des Bundesverwaltungsgerichts 4 CN 3.22 - Urteil vom 18. Juli 2023 wurde der § 13b Baugesetzbuch für unvereinbar mit Unionsrecht erklärt und ist somit nicht mehr anwendbar. Der Bebauungsplan Nr. 42/2022 „Wohnen Hundsberg Süd“ wurde auf Grundlage von § 13b BauGB aufgestellt. Die Stadtvertretung beschließt das Verfahren nach § 13b BauGB in das Regelverfahren (mit Umweltprüfung) zu überführen.
3. Planentwurf, Begründung mit Umweltbericht und Artenschutzfachbeitrag sind nach § 3 Abs. 2 BauGB im Internet zu veröffentlichen. Die nach § 4 Absatz 2 Beteiligten sollen von der Veröffentlichung im Internet auf elektronischem Weg benachrichtigt werden. Der Inhalt der Bekanntmachung der Veröffentlichung im

Internet und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind öffentlich auszulegen und über das Bau- und Planungsportal M-V zugänglich zu machen.

- Die Stadtvertretung bestätigt den in der Anlage beigefügten Stand der Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

**16. 00-60-076-2024
Bebauungsplan Nr. 44/2022 „Stellplatzanlage Lindenstraße“ der Stadt Torgelow
öffentliche Auslegung des Entwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Beschluss:

Die Stadtvertretung billigt in ihrer Sitzung am 19.03.2024 den Entwurf und die Begründung des Bebauungsplanes Nr. 44/2022 „Stellplatzanlage Lindenstraße“ für die Fläche des ehemaligen Kohlehandels südöstlich der Bahnstrecke Jatznick-Ueckermünde in der vorliegenden Fassung.

Der Geltungsbereich wird im Westen um die mit Bäumen bewachsene Fläche reduziert.

Der Planentwurf und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu informieren.

Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind unter www.torgelow.de einzustellen und über das Bau- und Planungsportal M-V zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

**17. 00-60-084-2024
Errichtung eines Erweiterungsbaus für die Pestalozzi-Grundschule**

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt in ihrer Sitzung am 19.03.2024 auf dem Grundstück Verbindungsstraße 3 in Torgelow einen Erweiterungsbau für die Pestalozzi-Grundschule zu errichten.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Baufeldfreimachung sowie die erforderlichen Planungsleistungen auszuschreiben. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, den Zuschlag

für die Planungsleistungen auf das jeweils wirtschaftlichste Angebot zu erteilen.

Die Maßnahme ist in den Haushalt 2024/2025 einzustellen. Zur anteiligen Finanzierung des Eigenmittelanteils ist die Aufnahme eines Kredites für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen notwendig.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

**18. 00-30-085-2024
Satzung zur 4. Änderung der Gebührensatzung der Freiwilligen
Feuerwehr**

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 19.03.2024 die 4. Änderung der Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr Torgelow.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

**19. 00-30-088-2024
Zahlung einer Aufwandsentschädigung für Funktionsträger der
Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Torgelow**

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt in ihrer Sitzung am 19.03.2024 die in der Anlage aufgeführten monatlichen Aufwandsentschädigungen an Funktionsträger der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Torgelow ab 01.01.2024 zu zahlen.

Der Beschluss vom 14.05.2014 Drucksache Nr.: 00-3285-2014 wird zum 01.01.2024 aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

**20. 00-30-094-2024
Übertragung einer Schulträgeraufgabe auf das Amt Torgelow-
Ferdinandshof**

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 19.03.2024 die Übertragung der Schulträgeraufgabe „Beschaffung von Schul-IT“ an das Amt Torgelow-Ferdinandshof.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	14	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen:						

21. Anfragen und Mitteilungen öffentlicher Teil

Herr Beckert informiert über erneute Beschwerden von Anwohnern der Anklamer Straße in Bezug auf die Geruchsbelästigung durch die Biogasanlage.

Dem Bürgeramt liegen ebenso Beschwerden vor. Das Bürgeramt hat die Beschwerden an die zuständige Behörde, der Emissionsschutzbehörde Landkreis Vorpommern-Greifswald, weitergeleitet.

*Nachtrag:
Eine Rückmeldung steht bisher noch aus.*

Frau Runge regt an, bei den zuständigen Behörden nachzufragen.

Frau Pukallus nimmt die Anfrage zur Klärung mit.

*Nachtrag:
Die Nachfrage bei Herrn Tresp hat ergeben, dass für eine verbindliche Aussage eine Zeitangabe erforderlich ist. Die Information ist an Herrn Dirk Hartwig (dirk.hartwig@mele.de), Firma mele anzuzeigen. Herr Tresp hat Herrn Beckert direkt kontaktiert und informiert.*

Frau Runge schließt um 18:35 Uhr den öffentlichen Teil und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Vorsitz

gez. Heike Runge

Schriftführer/in

gez. Anett Witthuhn